

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.06.2025

с. Комсомольское

№ 66

О порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольское сельское поселение Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Комсомольского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, Совет депутатов Комсомольского сельского поселения Гудермесского муниципального района **р е ш и л**:

1. Установить, что размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольское сельское поселение Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом.

2. Плата за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольское сельское поселение Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, подлежит перечислению в бюджет муниципального образования «Комсомольское сельское поселение Гудермесского муниципального района Чеченской Республики».

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на стенде в здании Администрации Комсомольского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики и на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Настоящее решение подлежит направлению в прокуратуру Гудермесского района и в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики в порядке, определенном Законом Чеченской Республики от 15.12.2009 № 71-РЗ «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Таибова Рамзана Омаровича.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования (опубликования).

Глава Комсомольского
сельского поселения



М.М.Межиев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения «О порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольское сельское поселение Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»

Согласно требованиям подпункта 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется за плату, порядок определения которой устанавливается органом местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Таким образом, в целях реализации вышеуказанных императивных норм имеется необходимость в принятии настоящего решения, которым устанавливается порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Принятие проекта не потребует дополнительных денежных расходов, осуществляемых за счет средств местного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗДАНИЮ (КОРРЕКТИРОВКЕ)

Принятие проекта не потребует принятия, отмены или изменения других муниципальных нормативных правовых актов.