ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМСОМОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 г. с.Комсомольское №\_\_\_

**Об установлении**

**Порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности, и являющимися наемными домами и находящимися в муниципальной собственности жилыми домами**

В соответствии со ст. 91.20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Комсомольского», администрация муниципального образования «Комсомольского»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что:

- управление наемными домами, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольского», и являющимися наемными домами и находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Комсомольского» жилыми домами (далее – наемный дом), осуществляется на основании договора управления данными наемными домами, заключенного с управляющими организациями, определяемыми в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- государственным заказчиком услуг и работ по управлению наемным домом, по содержанию и ремонту наемного дома является Комсомольское сельское поселение;

- открытый конкурс по определению управляющей организации должен быть объявлен в течение 1 месяца после принятия в порядке, установленном Правительством Чеченской Республики, на учет наемного дома.

1. Контроль за исполнением постановления возложить на себя.
2. Постановление вступает в силу через 10 дней с момента официального опубликования.

Глава администрации А.Р.Межиев